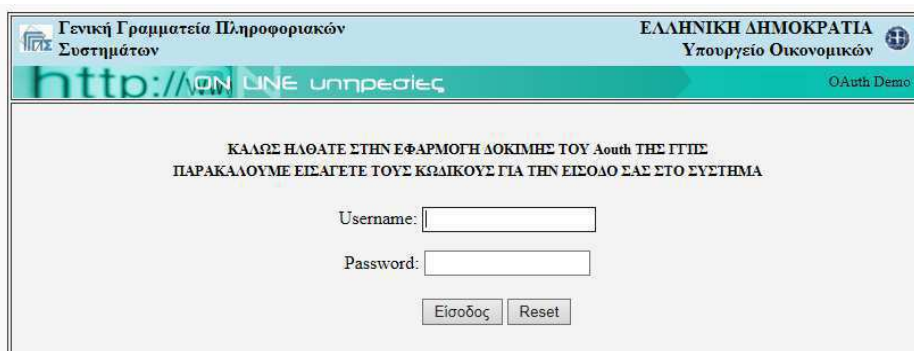


ΟΔΗΓΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

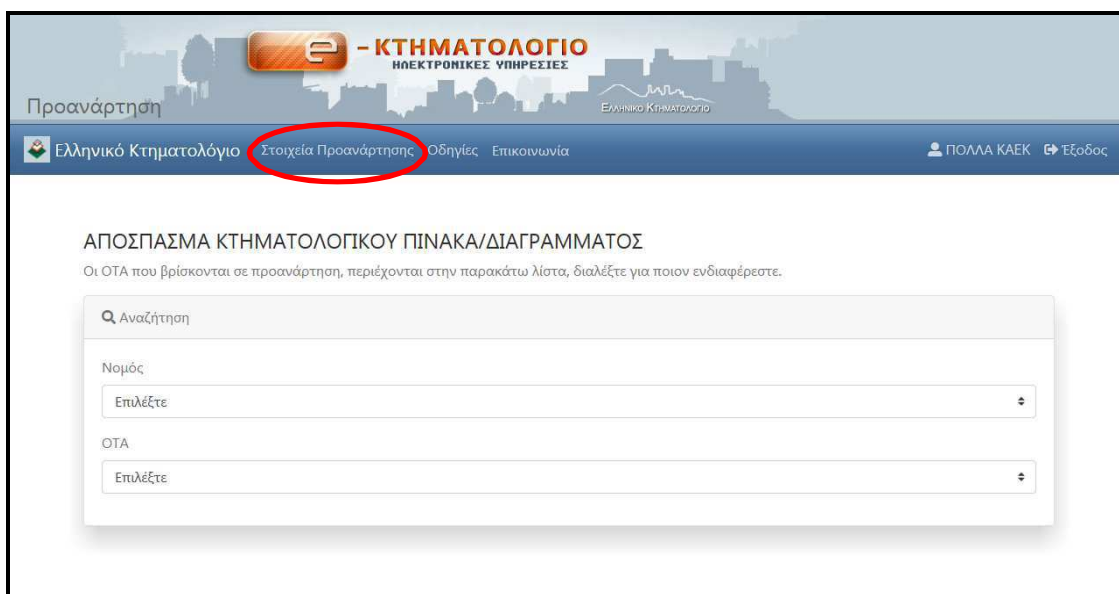
1. Στην ιστοσελίδα του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες, επιλέγετε ΠΡΟΑΝΑΡΤΗΣΗ.
2. Είσοδος στην εφαρμογή.

Μπορείτε να εισέλθετε στην εφαρμογή με την καταχώρηση των κωδικών εισόδου σας στο *taxisnet*, όπως φαίνεται στην ακόλουθη εικόνα:



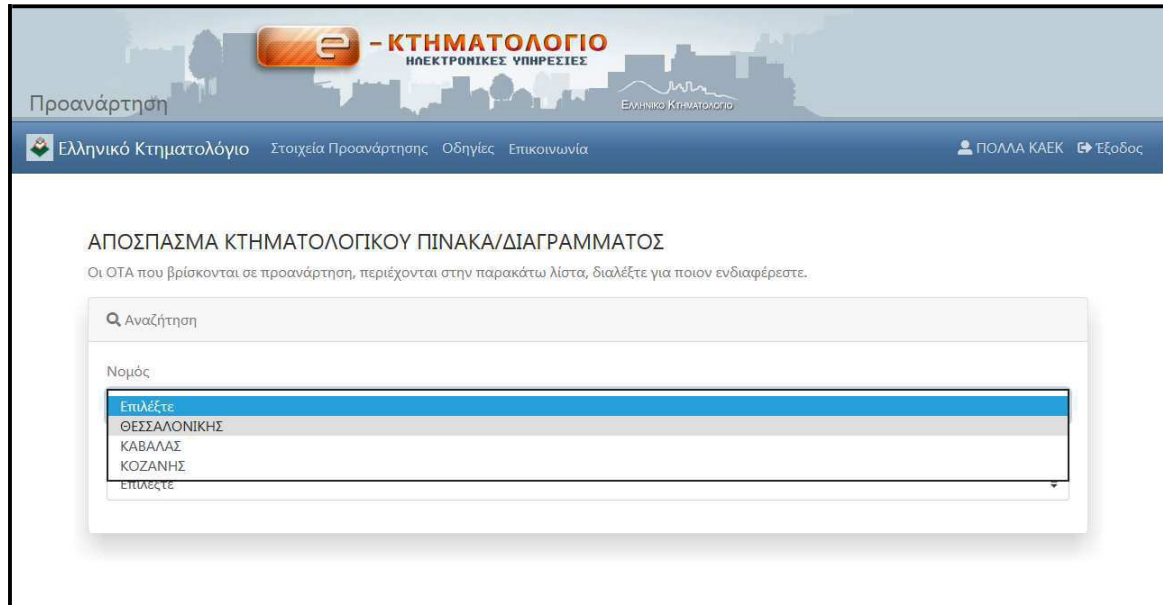
Εικ. 1

3. Πλέον, εμφανίζεται η ακόλουθη εικόνα:



Εικ. 2

4. Στην Αναζήτηση, **επιλέγετε τον Νομό και τον ΟΤΑ** όπου βρίσκονται τα ακίνητά σας, για τα οποία γίνεται η Προανάρτηση, όπως φαίνεται στην εικόνα που ακολουθεί:



Εικ. 3

5. Αφού επιλέξετε τον Νομό και τον ΟΤΑ, παρουσιάζεται λίστα με τα ακίνητά σας που βρίσκονται στον συγκεκριμένο ΟΤΑ. Στη λίστα αυτή, φαίνονται οι ΚΑΕΚ που έχουν αποδοθεί στα ακίνητά σας, όπως παρουσιάζεται στην ακόλουθη εικόνα:

Προανάρτηση

Ελληνικό Κτηματολόγιο Στοιχεία Προανάρτησης Οδηγίες Επικοινωνία

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ/ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Οι ΟΤΑ που βρίσκονται σε προανάρτηση, περιέχονται στην παρακάτω λίστα, διαλέξτε για ποιον ενδιαφέρεστε.

Αναζήτηση

Νομός
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΟΤΑ
ΠΕΥΚΩΝ

Δείξε 10 εγγραφές

ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου		
190990107004	0	3	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119001	4	2	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119001	6	1	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119001	6	3	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119001	9	1	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119002	1	3	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119002	4	2	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990125005	2	4	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990125005	2	4	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990125005	2	7	ΑΚΠ	ΑΚΔ

Εμφανίζονται 1 έως 10 από 159 εγγραφές

Προηγούμενη 1 2 3 4 5 ... 16 Επόμενη

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ © 2019

Εικ. 4

6. Δεξιά από κάθε ΚΑΕΚ, υπάρχουν το λεκτικό **ΑΚΠ** και **ΑΚΔ**. Επιλέγοντας το **ΑΚΠ** μπορείτε να δείτε και να ελέγξετε το προσωρινό Απόσπασμα του Κτηματολογικού Πίνακα για τον συγκεκριμένο ΚΑΕΚ που επιλέξατε. Ομοίως, επιλέγοντας το **ΑΚΔ** μπορείτε να δείτε και να ελέγξετε το προσωρινό Απόσπασμα του Κτηματολογικού Διαγράμματος του ΚΑΕΚ που επιλέξατε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ/ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Οι ΟΤΑ που βρίσκονται σε προανάρτηση, περιέχονται στην παρακάτω λίστα, διαλέξτε για ποιον ενδιαφέρεστε.

Αναζήτηση

Νομός
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΟΤΑ
ΠΕΥΚΩΝ

Δείξε 10 εγγραφές

ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου		
190990107004	0	3	ΑΚΠ	ΑΚΔ
190990119001	4	2	ΑΚΠ	ΑΚΔ

Εικ. 5

7. Στο προσωρινό **Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα (ΑΚΠ)** περιλαμβάνονται τα ακόλουθα έντυπα:

ΕΝΤΥΠΟ Α: Στοιχεία Δικαιούχου- Κωδικοί Ιδιοκτησίας. Το έντυπο περιλαμβάνει:

- Τα **προσωπικά στοιχεία** του δικαιούχου, όπως έχουν καταχωρηθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο,
- Τους **κωδικούς ιδιοκτησίας** των δικαιωμάτων, για τα οποία έχετε υποβάλει δήλωση. Οι κωδικοί ιδιοκτησίας είναι αυτοί που αναγράφονται στο «Αποδεικτικό Υποβολής Δήλωσης», που λάβατε κατά την υποβολή της δήλωσης.

ΕΝΤΥΠΟ Α1: Απόσπασμα Πίνακα Προανάρτησης. Το έντυπο περιλαμβάνει τα **στοιχεία του ακινήτου και του δικαιώματος** του Κτηματολογικού Πίνακα Προανάρτησης, που αφορούν στην ιδιοκτησία κάθε δικαιούχου.

8. Στο προσωρινό **Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΑΚΔ)** περιλαμβάνεται το **ΕΝΤΥΠΟ Α2:** Απόσπασμα Διαγράμματος

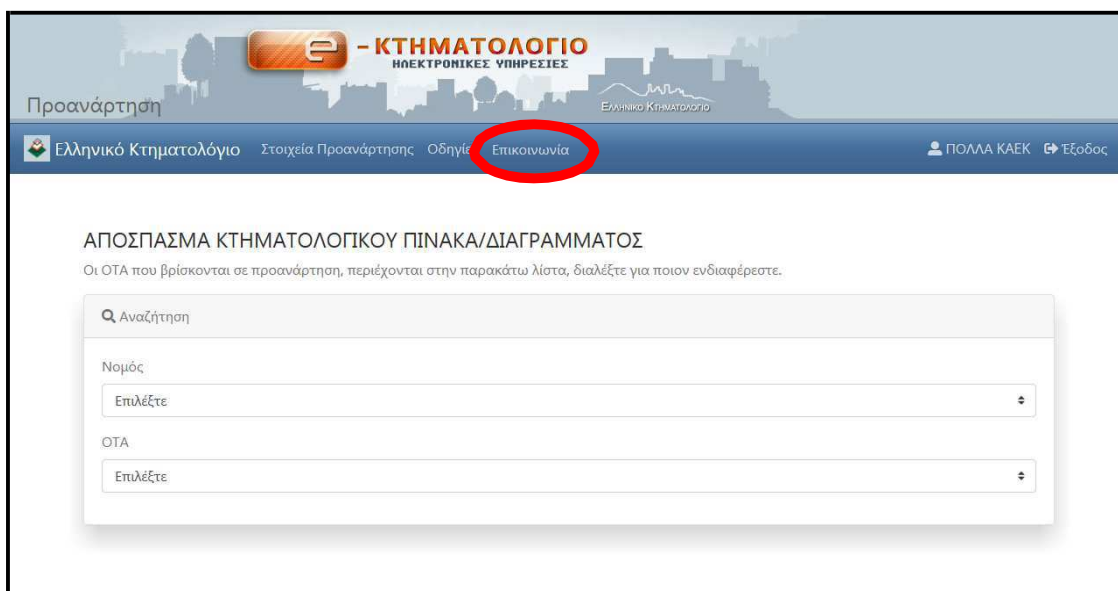
Προανάρτησης. Στο έντυπο απεικονίζονται τα όρια και η θέση του ακινήτου που αφορά κάθε δικαιούχο, όπως έχουν καταγραφεί στο Κτηματολόγιο.

Εφόσον συμφωνείτε με τα στοιχεία αυτά, δε χρειάζεται να προβείτε σε άλλη ενέργεια.

Εφόσον δε συμφωνείτε με κάποια από τα στοιχεία αυτά, έχετε το δικαίωμα να υποβάλετε ατελώς αίτηση επανεξέτασης στοιχείων, εντός προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία έναρξης της Προανάρτησης, με αποστολή συμπληρωμένης, υπογεγραμμένης και σαρωμένης αίτησης με *email* στην ηλεκτρονική διεύθυνση που εμφανίζεται στην καρτέλα «Επικοινωνία», χωρίς να απαιτείται να επισκεφτείτε το αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης.

Εναλλακτικά, σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η αποστολή της αίτησης με *email*, μπορείτε να την καταθέσετε στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης.

Τα στοιχεία του κάθε Γραφείου Κτηματογράφησης και το πού μπορείτε να καταθέσετε αίτηση επανεξέτασης στοιχείων μπορείτε να βρείτε στην καρτέλα «Επικοινωνία», όπως φαίνεται στην ακόλουθη εικόνα.



Εικ. 6

Επισημάνσεις:

1. Περιπτώσεις ιδιοκτησιών που δηλώθηκαν, αλλά δεν περιλαμβάνονται στην ηλεκτρονική Προανάρτηση.

Στις περιπτώσεις που δεν μπορείτε να δείτε στην εφαρμογή δηλωθέντα δικαιώματα, τότε τα δικαιώματά σας δεν εντοπίστηκαν ή τα προσκομιζόμενα στοιχεία δεν κρίθηκαν επαρκή ή δεν έχετε καταβάλει το απαιτούμενο πάγιο τέλος.

Θα πρέπει να επικοινωνήσετε, εντός της προθεσμίας, με το αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις απαιτούμενες ενέργειες, ώστε τα δικαιώματά σας να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης.

Ειδικότερα, στην περίπτωση οφειλής πάγιου τέλους, εφόσον εξοφληθεί η ανωτέρω οφειλή, θα μπορέσετε άμεσα, με χρήση κωδικών ασφαλείας *taxisnet*, να αποκτήσετε πρόσβαση στην κτηματολογική βάση της Προανάρτησης που αναρτάται στην ιστοσελίδα του ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ (www.ktimatologio.gr) και συγκεκριμένα στα στοιχεία των δικαιωμάτων που σας αφορούν και των αντίστοιχων ακινήτων, ώστε να επαληθεύσετε την ορθότητά τους.

2. Περιπτώσεις ιδιοκτησιών που δεν έχουν δηλωθεί, αλλά προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων στοιχείων που συλλέχθηκαν και συμπεριλήφθηκαν στην κτηματολογική βάση της Προανάρτησης.

Περιπτώσεις ιδιοκτησιών που ενώ δεν είχατε δηλώσει, ενημερωθήκατε ότι συμπεριλήφθηκαν στην κτηματολογική βάση της Προανάρτησης καθώς προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων συλλεχθέντων στοιχείων, δεν εμφανίζονται στην παρούσα εφαρμογή.

Θα πρέπει να επικοινωνήσετε, εντός της προθεσμίας, με το Γραφείο Κτηματογράφησης προκειμένου να σας δοθούν οδηγίες για τις απαιτούμενες ενέργειες, ώστε οι ανωτέρω ιδιοκτησίες να συμπεριληφθούν στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης. Ειδικότερα, για τα δικαιώματα αυτά,

εφόσον συνεχίζετε να είστε δικαιούχος, οφείλετε να υποβάλετε δήλωση του ν.2308/95, καταβάλλοντας και το προβλεπόμενο πάγιο τέλος, είτε στο Γραφείο Κτηματογράφησης, είτε ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.ktimatologio.gr, μέσα από την εφαρμογή "Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες – e-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ".